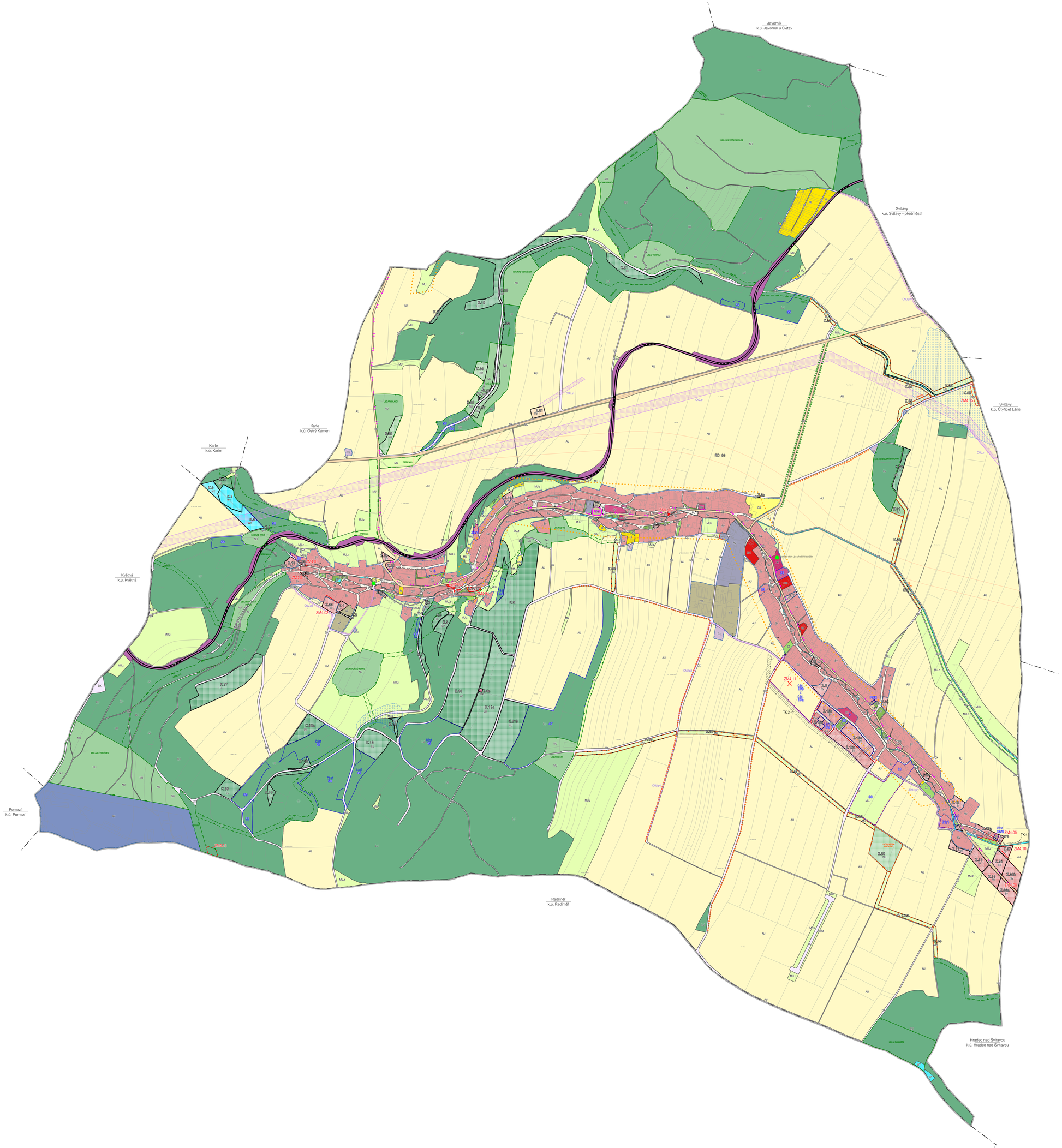
ÚZEMNÍ PLÁN
VENDOLÍ
ZMĚNA č.4



ZMĚNA č. 4	
ZM4.01	identifikace dílčích změn (změny ZM4.03, ZM4.06 a ZM4.09 neobsazeny)
ZSP1 / PSP3	plochy změn a přestavba, zrušených v rámci změny č.4
	zastavěné území / aktualizace zastavěného území k 20.5.2026

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	řešené území
	hranice katastrálních území
	hranice zastavěného území
K.ú. / Č.k.	zastavitelné plochy, transformační plochy, plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	OZNAČ. KÓDEM	
PLOCHY BYDLENÍ			
BI			bydlení hromadné
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV			plochy smíšené obytné venkovské
PLOCHY REKREACE			
RI			rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV			občanské vybavení veřejné
OK			občanské vybavení komerční
OS			občanské vybavení jiné
OS			občanské vybavení sport
OH			občanské vybavení hřbitovy
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU			veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENĚ			
ZZ			zeleň zahradní a sadová
ZO			zeleň sídelní ostatní
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS			doprava silniční
DL			doprava letecká
DŽ			železniční doprava
DX			doprava jiná
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TU			technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			
VZ			výroba zemědělská a lesnická
VMJ			smíšená výrobní všeobecné
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
W1			vodní a vodních toků
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			zemědělské všeobecné
PLOCHY LESNÍ			
LE			lesní všeobecné
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
NU			přírodní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ			
MU			smíšené krajinné všeobecné
MUJ			smíšené krajinné - zemědělství extenzivní
MUJ			smíšené krajinné - rekreace nepobytová
PLOCHY SPECIFICKÉ			
XS			zvláštního určení

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	
		silnice II. třídy
		železnice
		zastávka autobusů / vlaků
		cyklistické trasy
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
	CNU.e1	koridor pro nadzemní vedení vvn 110 kV Polička – Svitavy
	CNU.e1	koridor pro vn pro lokalitu Z.31 (čerpací stanice)
	CNU.v1	koridor pro přeložku vodovodu
		rušené koridory
OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ		
		památkově chráněné objekty
		významná drobná architektura (kříže, kapličky)
		pamatné stromy
OCHRANA PŘED POVODNĚMI		
	CNU.p1 - 5	koridory pro otevřený záchytný příkop
		záměr zátopy poldru

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
NRBK		nadregionální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
RBK		regionální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
		interakční prvky

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Správní orgán, který změnu č. 4 ÚP vydal	Zastupitelstvo obce Vendolí	Otisk úředního razítka a podpis
Datum nabytí účinnosti změny č. 4 ÚP:		
Pořizovatel	Městský úřad Svitavy Odbor výstavby T.G.Masaryka 53, 568 02 Svitavy	
Oprávněná úřední osoba	Ing. Michaela Čoudková	
Funkce	úřední oprávněná osoba	

Zhotovitel	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko:
Jméno a příjmení	Ing. arch. Ivona Cibrerová	
Funkce	hlavní projektant	
Podpis		

S

HLAVNÍ VÝKRES

ZMĚNA č.4 ÚP VENDOLÍ - návrh pro společné jednání a veřejné projednání	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	319 - 558 - 1/13
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. ARCH. A. CHMELOVÁ MGR. L. BURČKOVÁ, ING. P. VESELÝ MGR. M. NOVOTNÝ
KOREŽVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD SVITAVY
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	ČERVENEC 2026
	I. 2